



YUMESHIN  
Holdings

2020年9月期

# 会社説明会

～ 2019年12月7日 ～

株式会社 夢真ホールディングス  
YUMESHIN HOLDINGS CO., LTD.  
JASDAQ 2362

# 会社概要

2019年9月30日 現在

商号	株式会社夢真ホールディングス
設立	1976年
資本金	822 百万円
発行済株式数	78,842,440 株
上場市場	東証JASDAQ (証券コード : 2362)
代表者	代表取締役社長 佐藤 大央
事業内容	建設技術者派遣・エンジニア派遣・その他
本社	東京都千代田区丸の内一丁目4番1号
主な子会社	株式会社夢テクノロジー 株式会社夢グローバル …その他 7社
従業員数	連結 10,418人 (単体6,481人)

1976年

9月 「(有)佐藤建築設計事務所」を設立

1985年

4月 施工図作図のため海外ネットワーク形成へ着手

1987年

4月 海外設計事務所に施工図の発注を開始

1991年

3月 建設技術者派遣事業を開始

2003年

9月 株式上場 (東証JASDAQ)

2011年

5月 「(株)夢テクノロジー」を子会社化

2012年

1月 夢探索カフェの展開スタート

2014年

11月 本社を東京都 丸の内へ移転

2017年

12月 グループ稼働人数 6,000人突破

2018年

6月 **株主優待制度の新設を発表**

2019年

9月 「(株)夢グローバル」を設立

10月 「ネプラス(株)」を子会社化

1月 **(株)夢テクノロジー完全子会社化**

4月 「(株)インフォメーションポート」を子会社化

「(株)侍」を子会社化

7月 「ガレネット(株)」を子会社化

10月 **純粋持株会社体制へ移行**

2015年

Forbes  
が選ぶ、  
アジアの優良企業

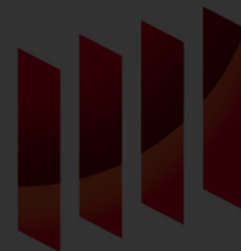
創業から40年

日本を代表する成長企業へ

JPX日経中小型

指数構成銘柄

200社に選出



JPX  
JAPAN EXCHANGE  
GROUP

NIKKEI

# ビジネスモデル



## 直近の業績と 今後の展望



## 株主還元



建設技術者



エンジニア

20代割合  
約6割

男女比  
7 : 3

# Question

なぜ

**熟練者**が好まれる

技術者業界で、

**若手技術者**がメインなのか？

# 外部環境





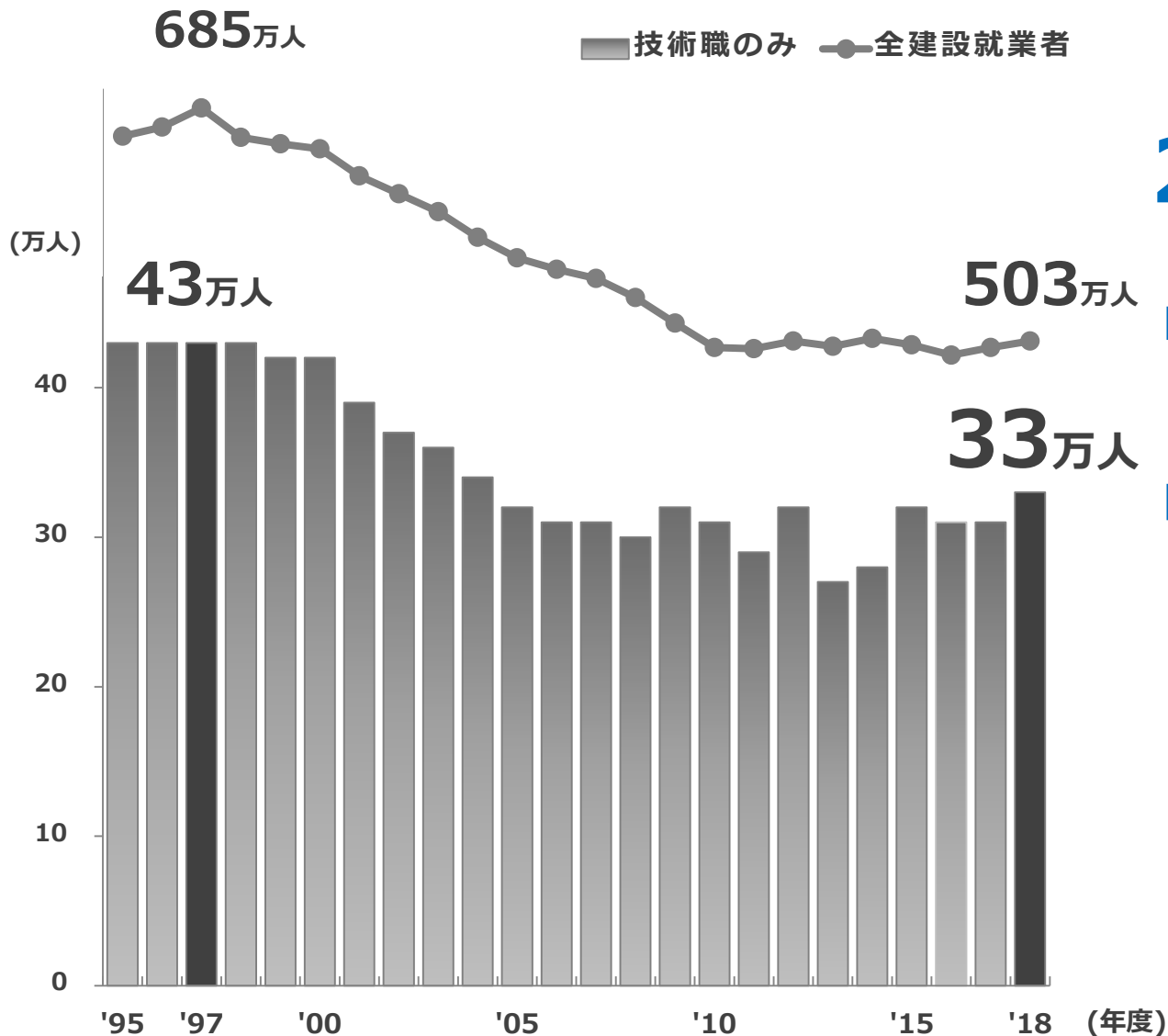


# 建設業界

# 外部環境(1) 建設業就業者数



建設技術者派遣



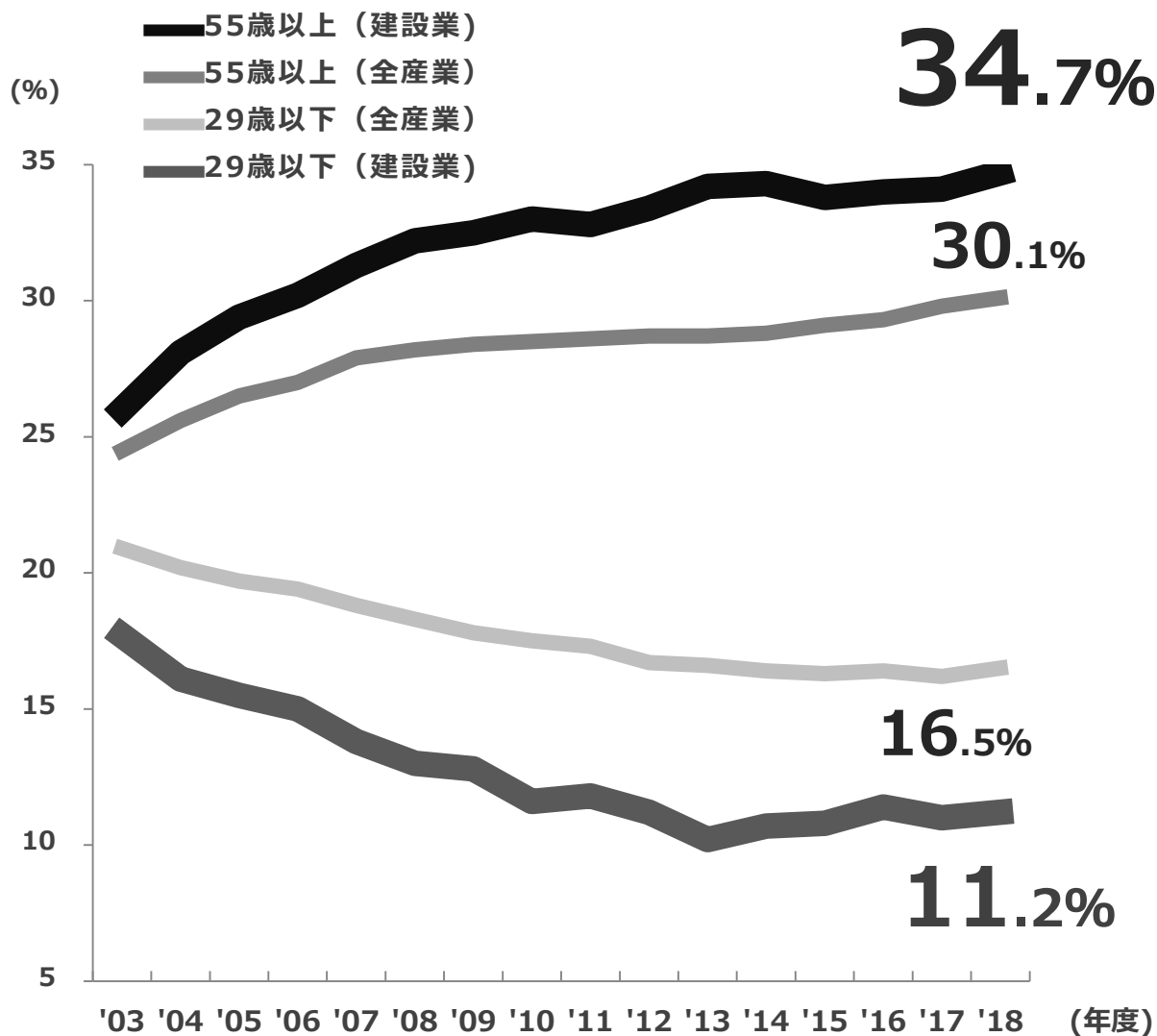
20年間で…

10 万人減少

# 外部環境(1) 年齢別就業割合



建設技術者派遣

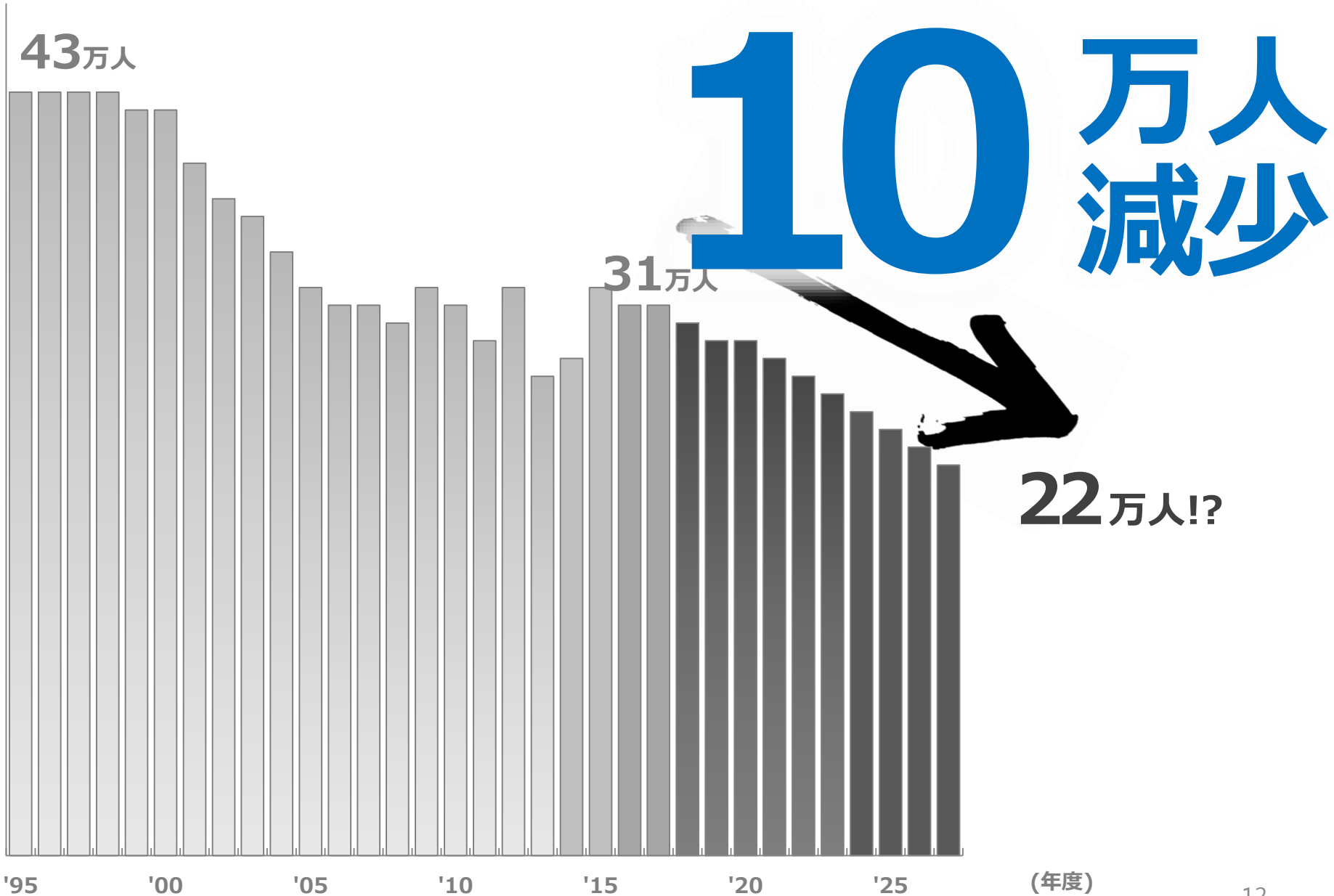


3人に1人が...

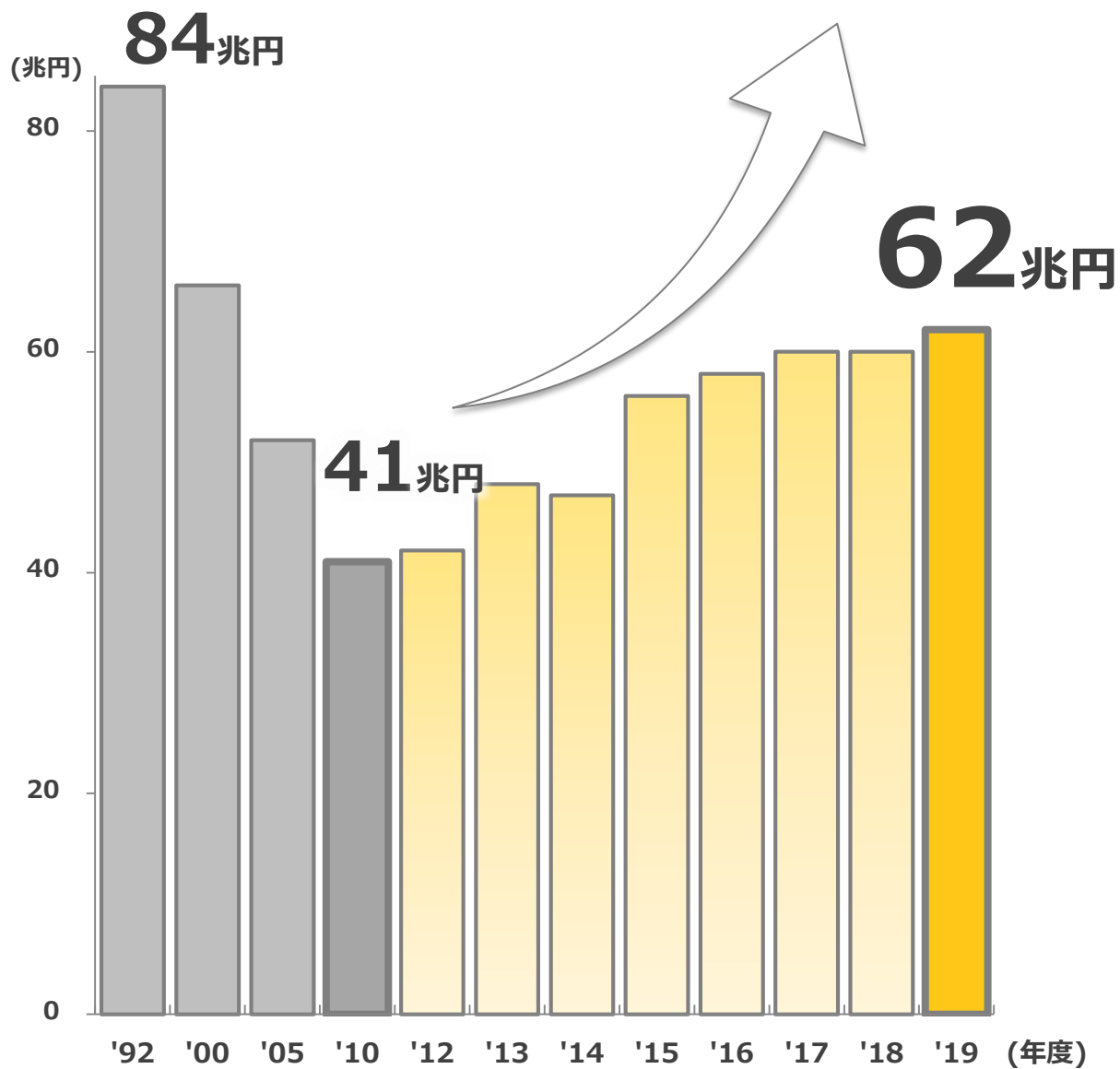
55歳超

# 建設技術職の人数

## 10年後には…



# 外部環境(1) 建設投資額



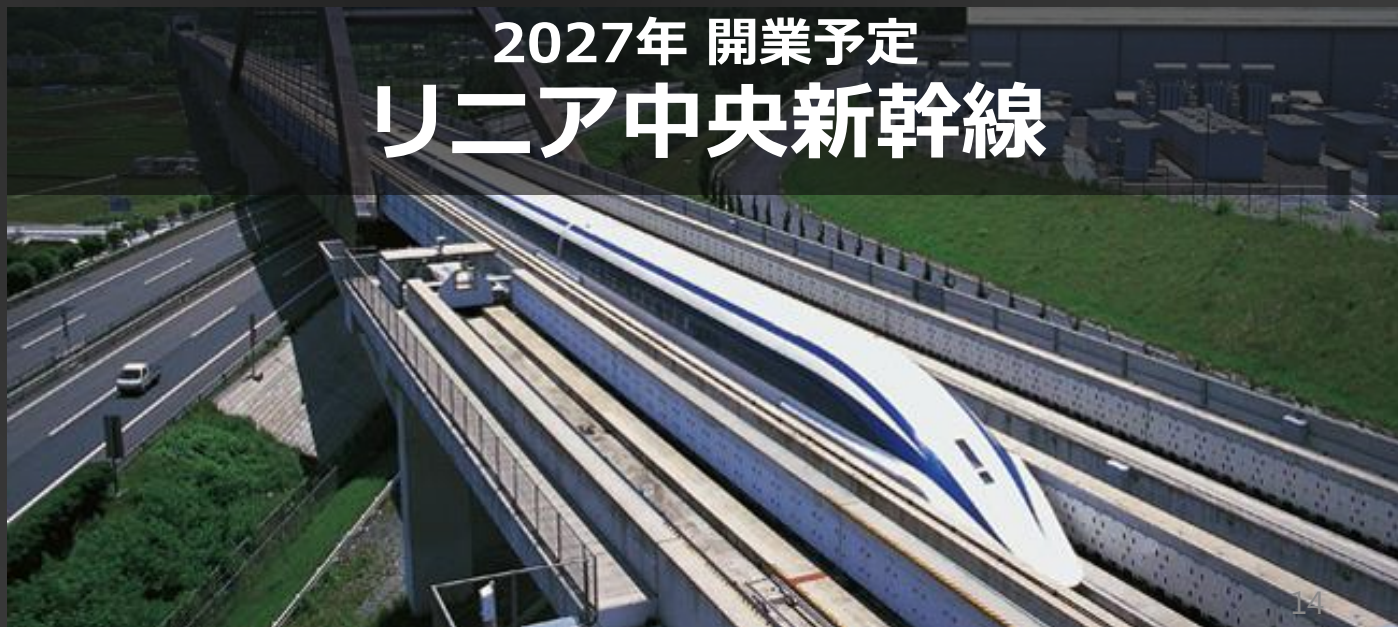
2010年度から...

**50%** 増加

2020年 開催予定  
東京オリンピック・パラリンピック



2027年 開業予定  
リニア中央新幹線





1. 老朽化インフラ整備
2. 東京再開発ラッシュ
3. カジノを含む  
統合型リゾート(IR)
4. 北陸新幹線 関西延伸
5. 北海道新幹線 札幌延伸



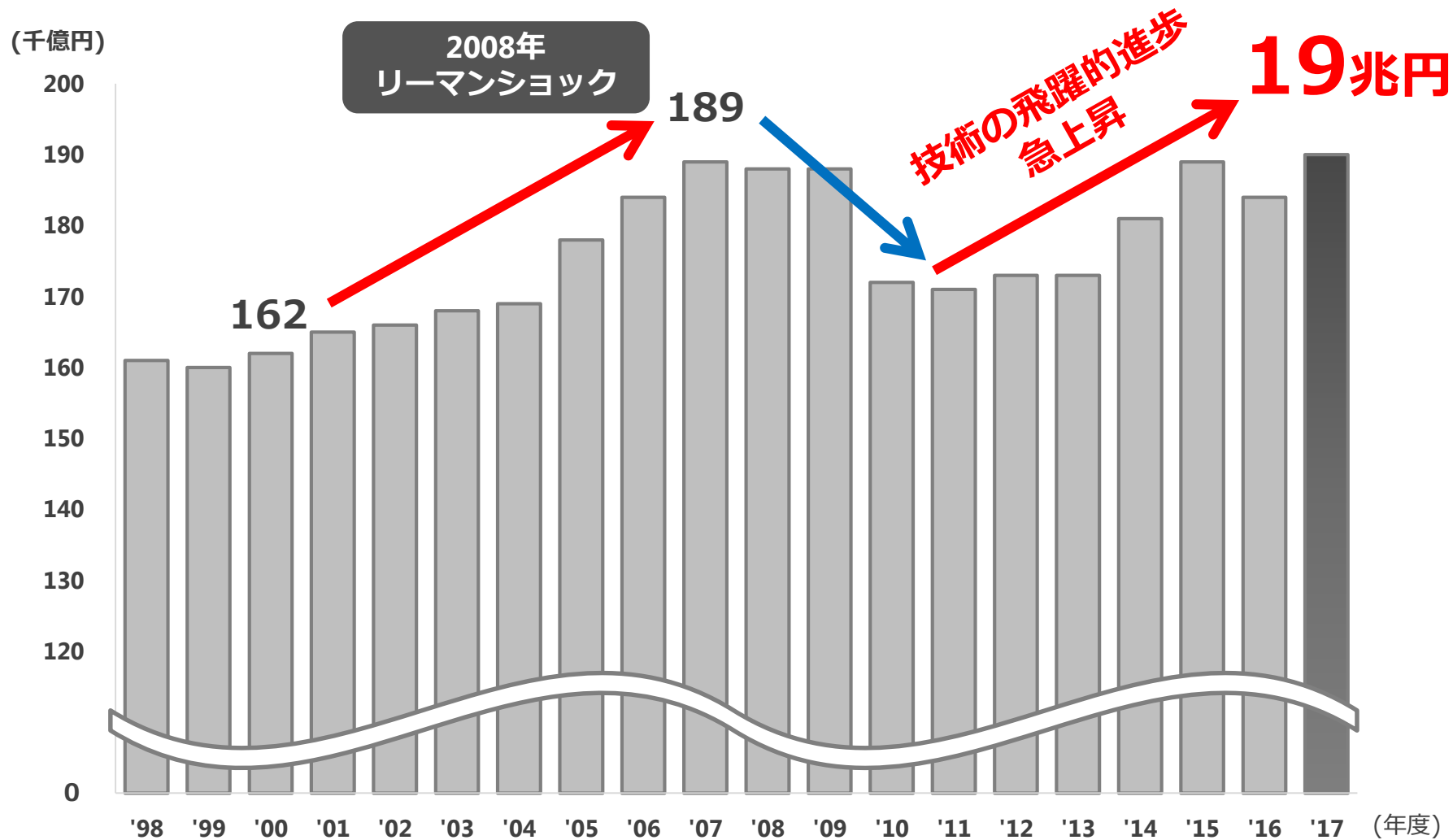
## IT業界



# 外部環境(2) 国内研究開発費



- 加速する技術革新より研究開発費は再び上昇
- 企業による研究開発費は全体の約7割を占める



出典：総務省「科学技術研究調査結果」

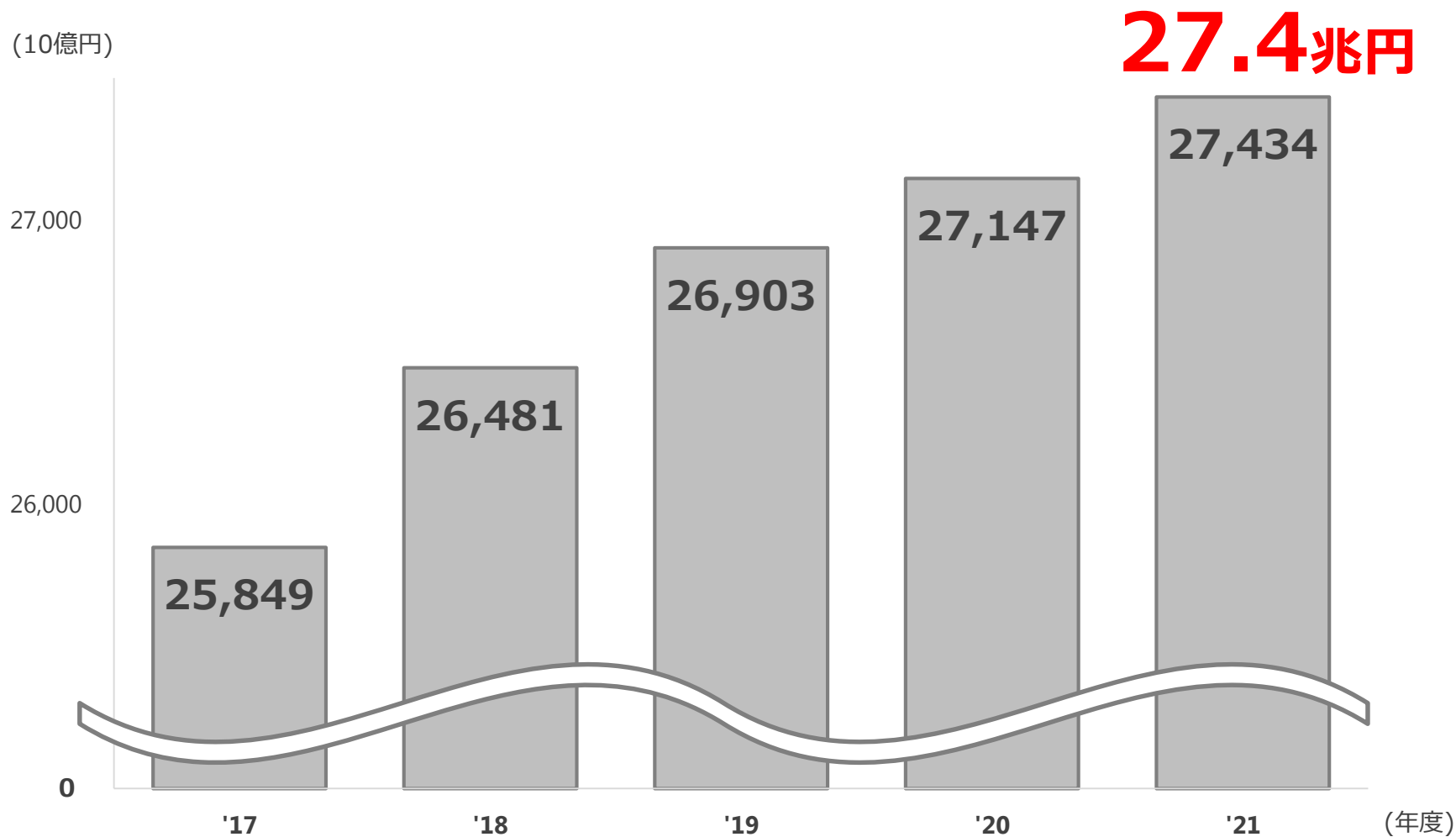
# 外部環境(2) 国内IT支出規模推計



エンジニア派遣

- 老朽化したシステムの更改や消費税増税／軽減税率などへの対応、2020年1月のWindows 7およびWindows Server 2008のサポート終了に向けた準備等
- 今後もIT投資は増加傾向が続くと予測

(10億円)

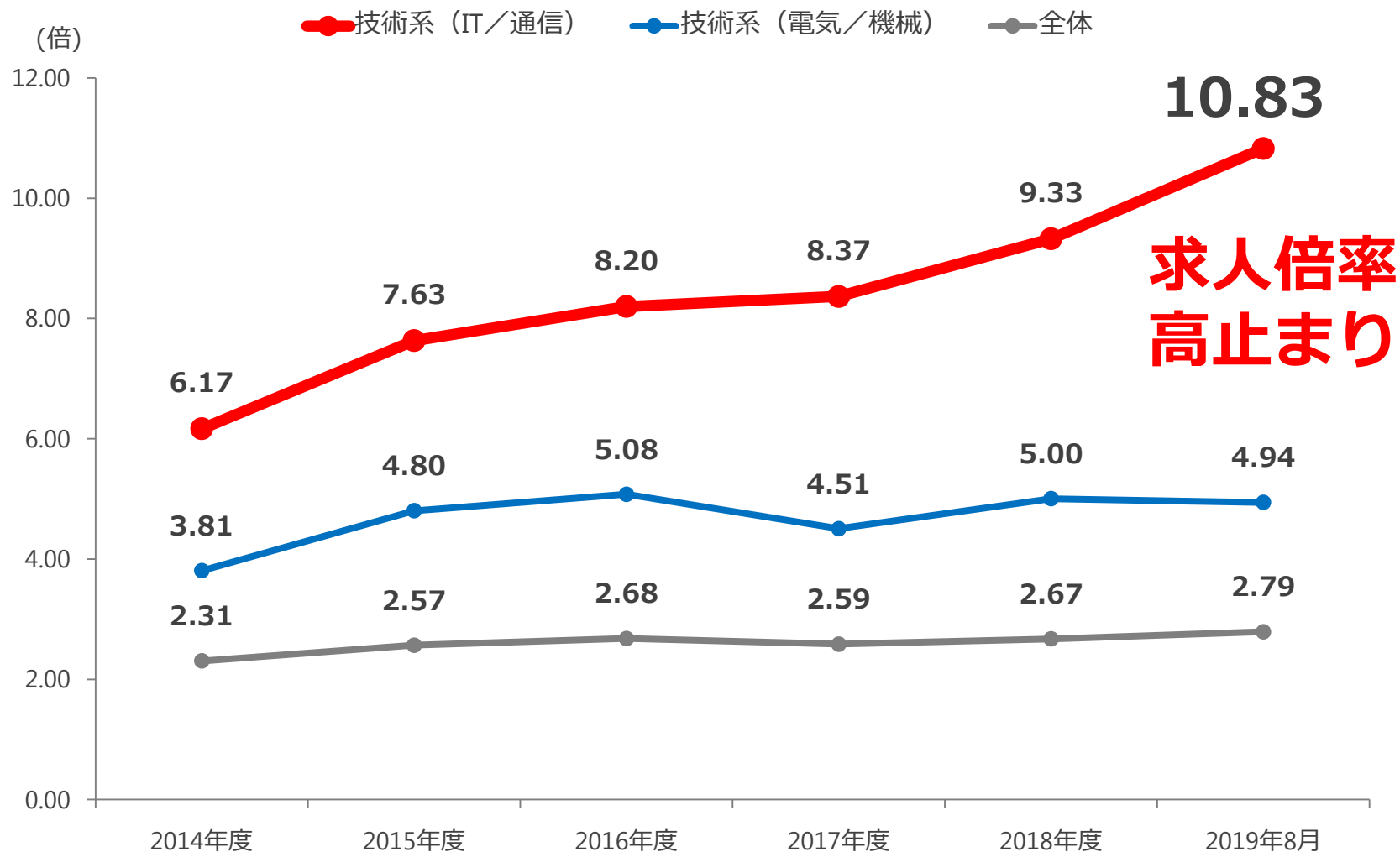


出典：ガートナー、2018年10月「日本におけるIT支出規模予測」

# 外部環境(2) 求人倍率



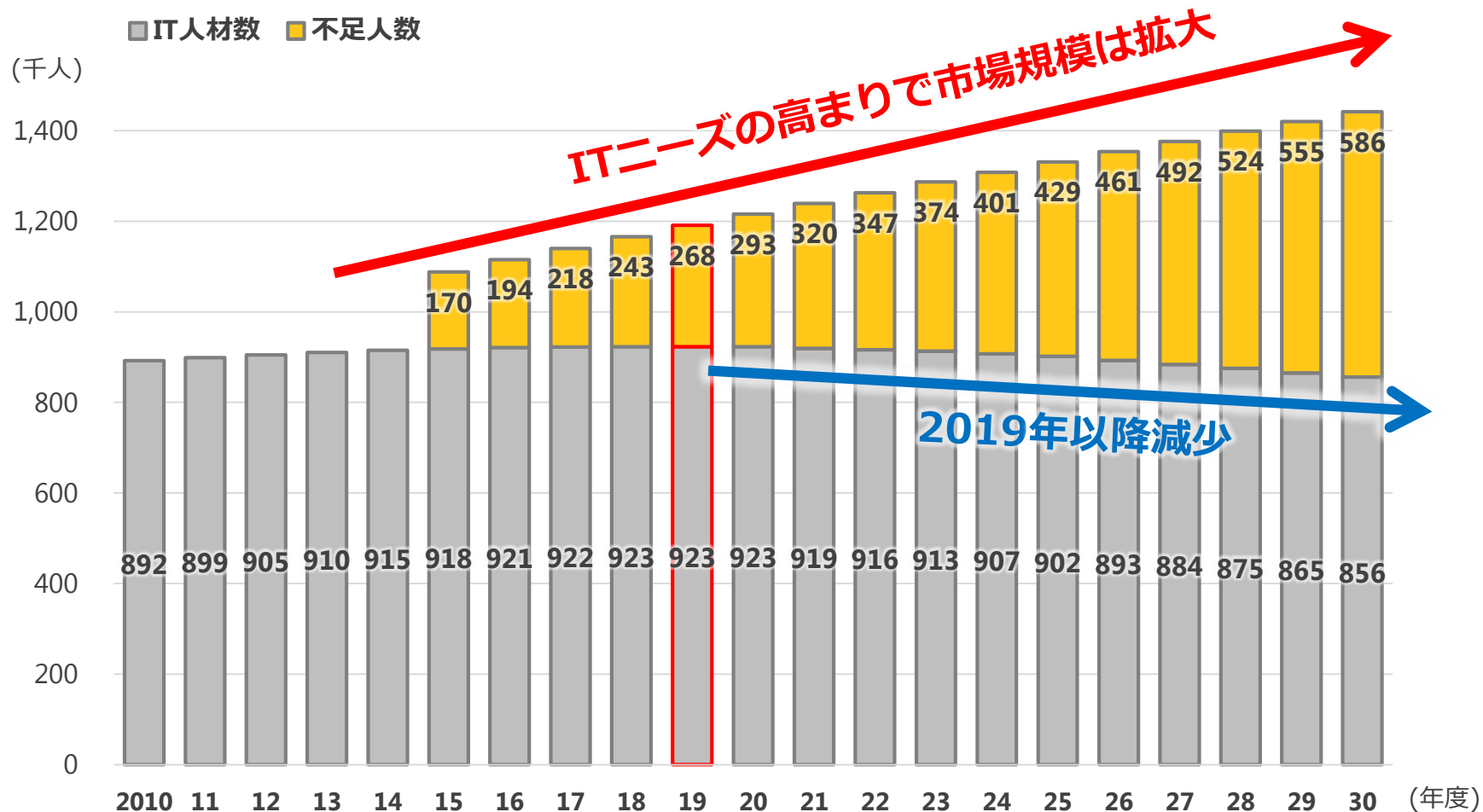
- 職種別の求人倍率では、IT分野や機電分野のエンジニアの倍率は非常に高い
- 特にITエンジニアの需要は加速している



# 外部環境(2) IT人材の不足規模推計



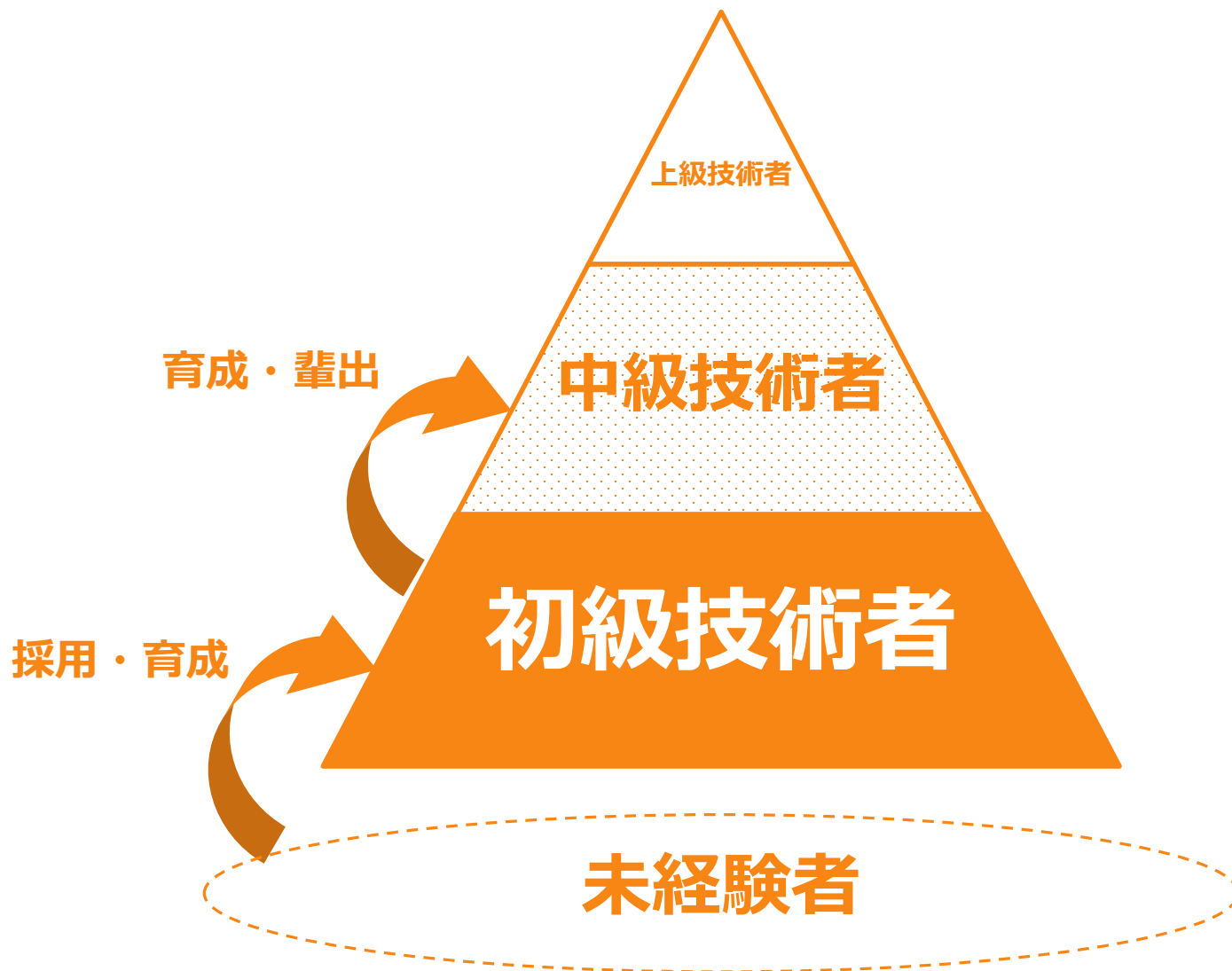
- IT供給人材は2019年にピークアウト
- 2030年には59万人不足する可能性



外部環境をふまえ夢真ホールディングスは…

---

**未来の技術者を  
徹底採用していきます**





## 採用

働きたい気持ちのある  
すべての人にチャンス。



採用

## 営業

未経験の技術者たちの  
可能性をお客様に伝え、  
信頼関係を構築。

## 育成

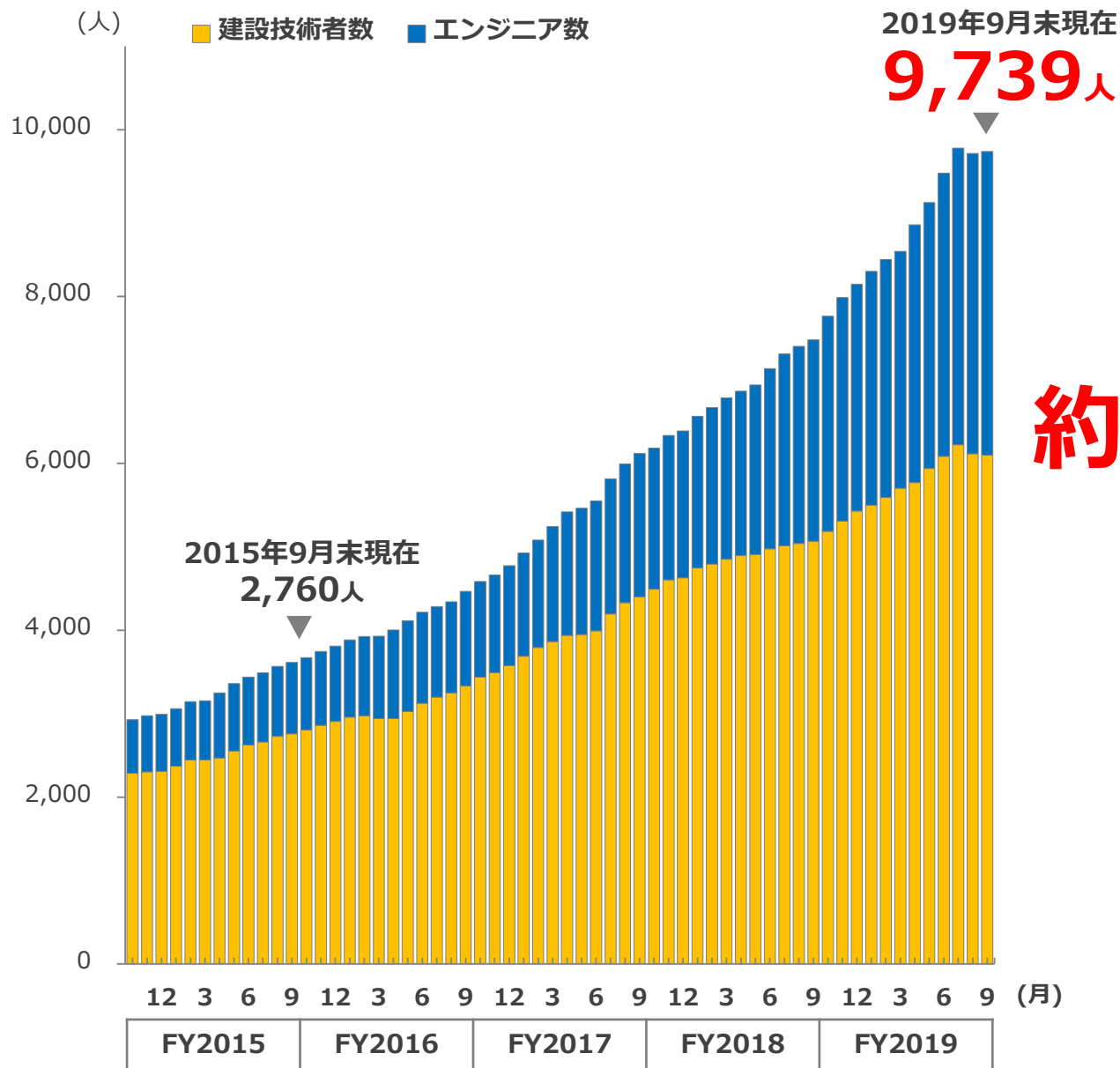
未経験者を短期間で  
必要不可欠な  
人材にする環境。

育成

営業

# 在籍技術者数の推移

採用



5年間で  
**約7,000人**  
増員



- 2020年9月期年間4,250人の採用を計画

日本全国

20カ所以上



今なお  
拡大中！



## 採用

働きたい気持ちのある  
すべての人にチャンス。

採用

## 営業

未経験の技術者たちの  
可能性をお客様に伝え、  
信頼関係を構築。

## 育成

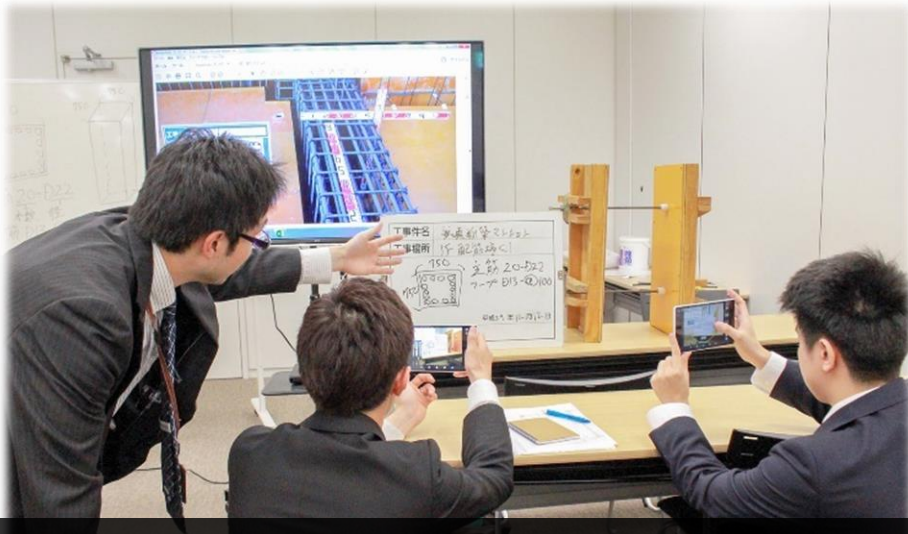
未経験者を短期間で  
必要不可欠な  
人材にする環境。

## 営業

# 育成制度



2015年8月入社  
研修担当  
**志村 秀夫**



## 基礎講座・測量・CAD研修



# エンジニア向けの研修内容

育成



ITスペシャリスト研修



CCNA研修



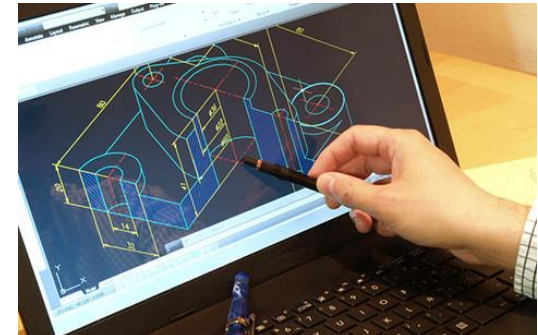
Java プログラミング研修



MOS研修



クラウド・サーバー研修



CAD研修



日本語研修

## その他

- ビジネスマナー研修
- 上級者向け：Python研修、SWAD研修

# 3つの原動力

## 採用

働きたい気持ちのある  
すべての人にチャンス。



採用

## 営業

未経験の技術者たちの  
可能性をお客様に伝え、  
信頼関係を構築。

## 育成

未経験者を短期間で  
必要不可欠な  
人材にする環境。

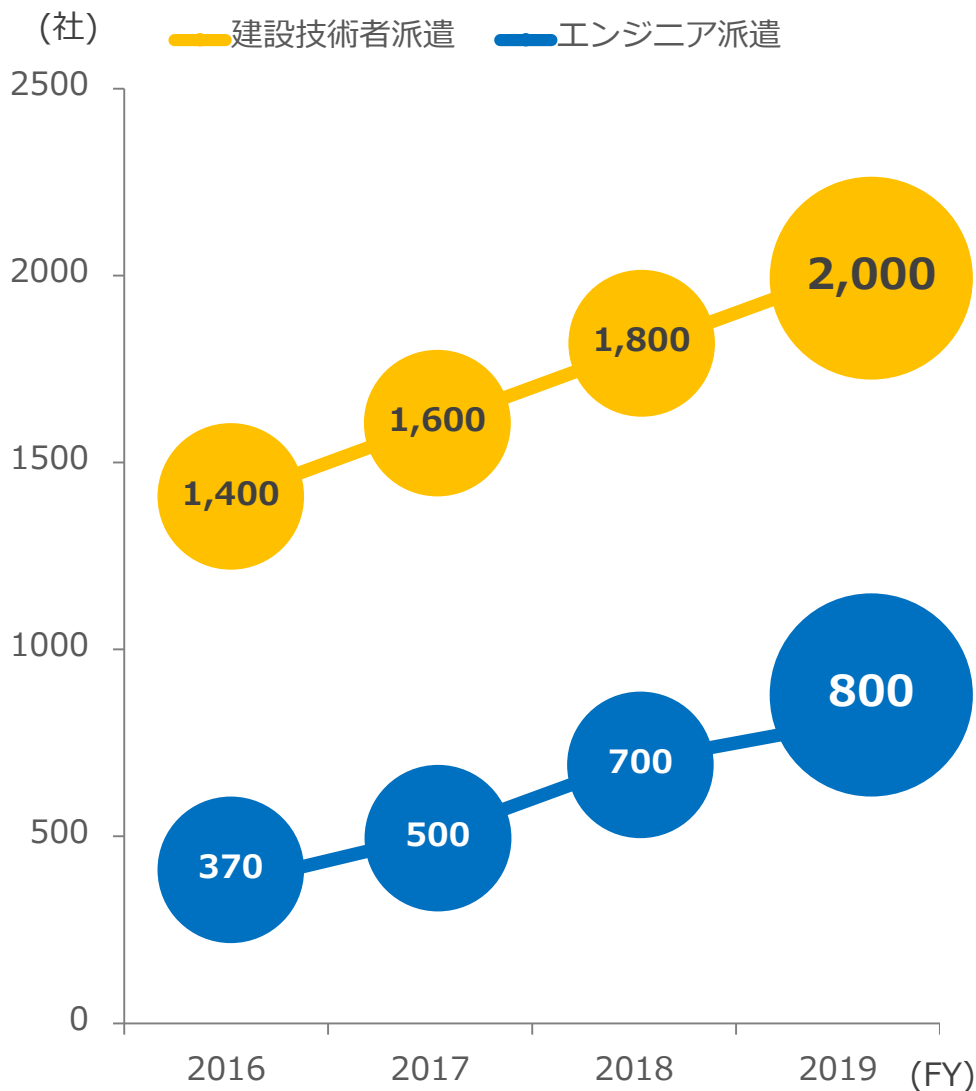
育成

営業

# 特定企業に依存しない安定性

営業

## 取引社数の推移



※敬称は省略しております。

順位	社名	売上高構成比
1	大和ハウス工業	4.6%
2	大成建設	3.8%
3	清水建設	2.9%
4	新菱冷熱工業	2.1%
5	きんでん	1.4%

順位	社名	売上高構成比
1	日産自動車	2.2%
2	日立システムズ エンジニアリングサービス	2.0%
3	東京エレクトロン テクノロジーソリューションズ	1.7%
4	トッパン・フォームズ・ ソリューション	1.7%
5	横河ソリューションサービス	1.7%

# 2019年9月期 決算概要



## 連結P/Lの状況

# 連結 P/L サマリー

(百万円)

	FY2018	FY2019	増減額	増減率
売上高	40,419	52,505	+12,085	29.9%
売上総利益	12,338 (30.5%)	15,271 (29.1%)	+2,933	23.8%
販売費及び一般管理費	7,152 (17.7%)	10,552 (20.1%)	+3,399	47.5%
営業利益	5,186 (12.8%)	4,719 (9.0%)	▲466	▲9.0%
経常利益	4,940 (12.2%)	4,557 (8.7%)	▲382	▲7.8%
親会社株主に帰属する 当期純利益	3,635 (9.0%)	2,504 (5.0%)	▲1,131	▲31.1%

※ ( ) = 売上高比率

# TOPICS

1. セグメント利益  
概ね計画通りに推移
2. エンジニア派遣事業  
新たに連結した会社が利益貢献
3. 連結営業利益  
M&A関連費用計上 前期比9%減益
4. 特別損失の計上  
過去の負債を一掃  
2020年9月期 追加減損見込み無し

# セグメント利益の達成率

(百万円)

1. 建設技術者派遣事業	FY2019 予想	FY2019 実績	達成率
売上高	36,000	35,890	99.7%
セグメント利益	6,000	5,904	98.4%

2. エンジニア派遣事業	FY2019 予想	FY2019 実績	達成率
売上高	13,000	15,391	118.4%
セグメント利益	0	133	—

3. その他事業	FY2019 予想	FY2019 実績	達成率
売上高	—	1,308	—
セグメント利益	—	△272	—

# 採用および在籍人数

- グループ計採用人数**5,037人採用**と創業来最高
- 在籍人数は両セグメントとも期末計画を上回り着地

1. 建設技術者派遣事業	FY2019 計画	FY2019 実績	達成率
採用人数	2,800人	3,289人	117.5%
期末在籍人数	5,900人	6,099人	103.4%

2. エンジニア派遣事業	FY2019 計画	FY2019 実績	達成率
採用人数	1,800人	1,748人	97.1%
期末在籍人数	3,400人	3,640人	107.1%

2020年9月期

# 「営業利益80億」

1. 前期の採用投資収益化
2. グループ企業との連携
3. IFRSの導入

# 採用人数の計画

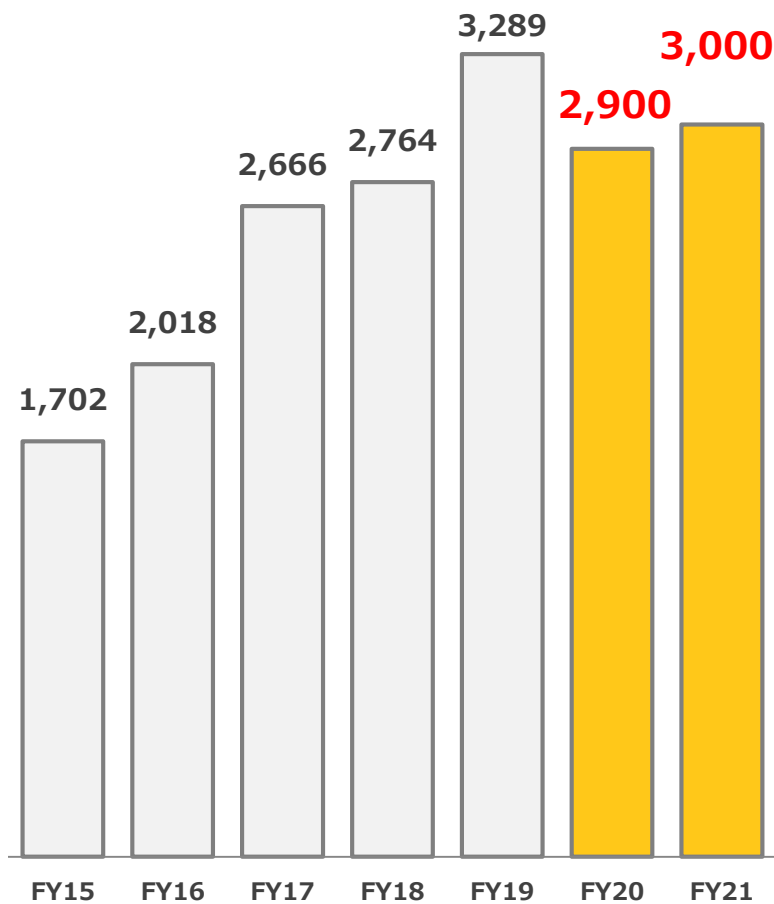


グループ

- 建設技術者派遣では、年間を通じて平準化した採用を実施→稼働率の上昇を計画
- エンジニア派遣では、中期経営計画よりも計画値を減少→販管費減少を計画

建設技術者派遣

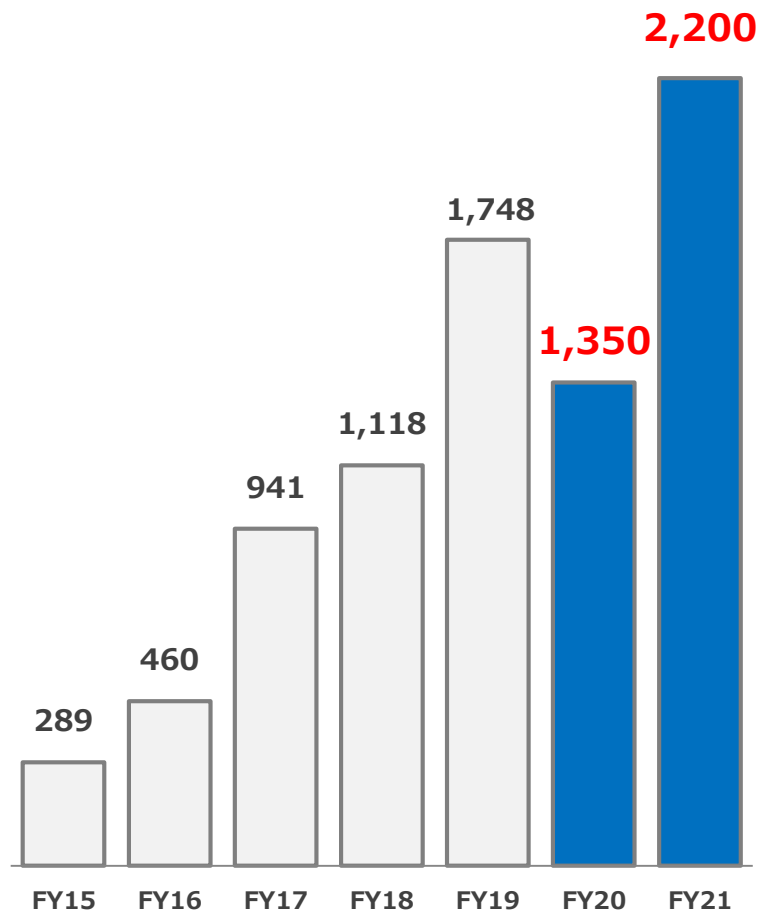
(人)



中期経営計画

エンジニア派遣

(人)



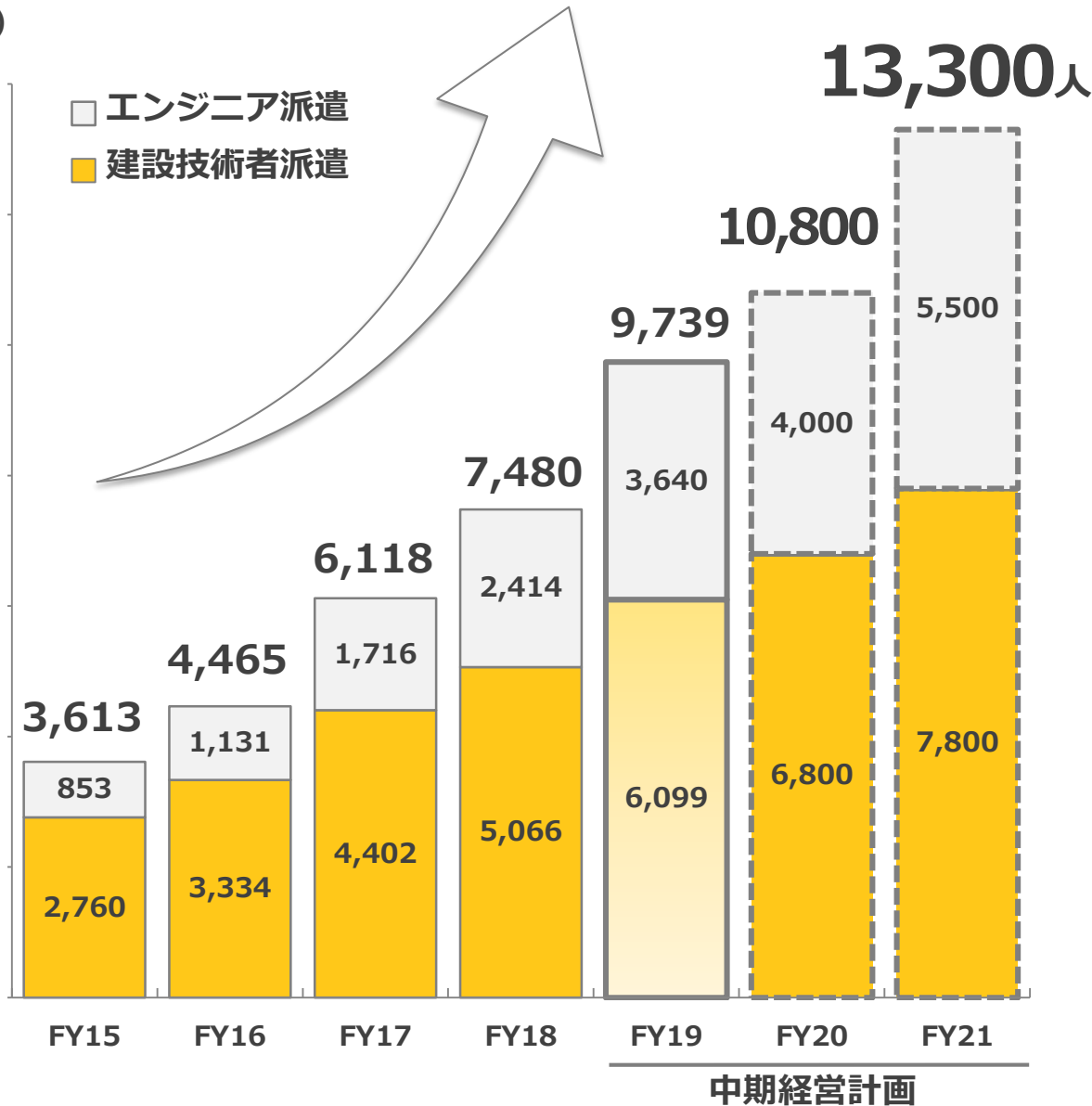
中期経営計画



# 技術者数の計画



(人)



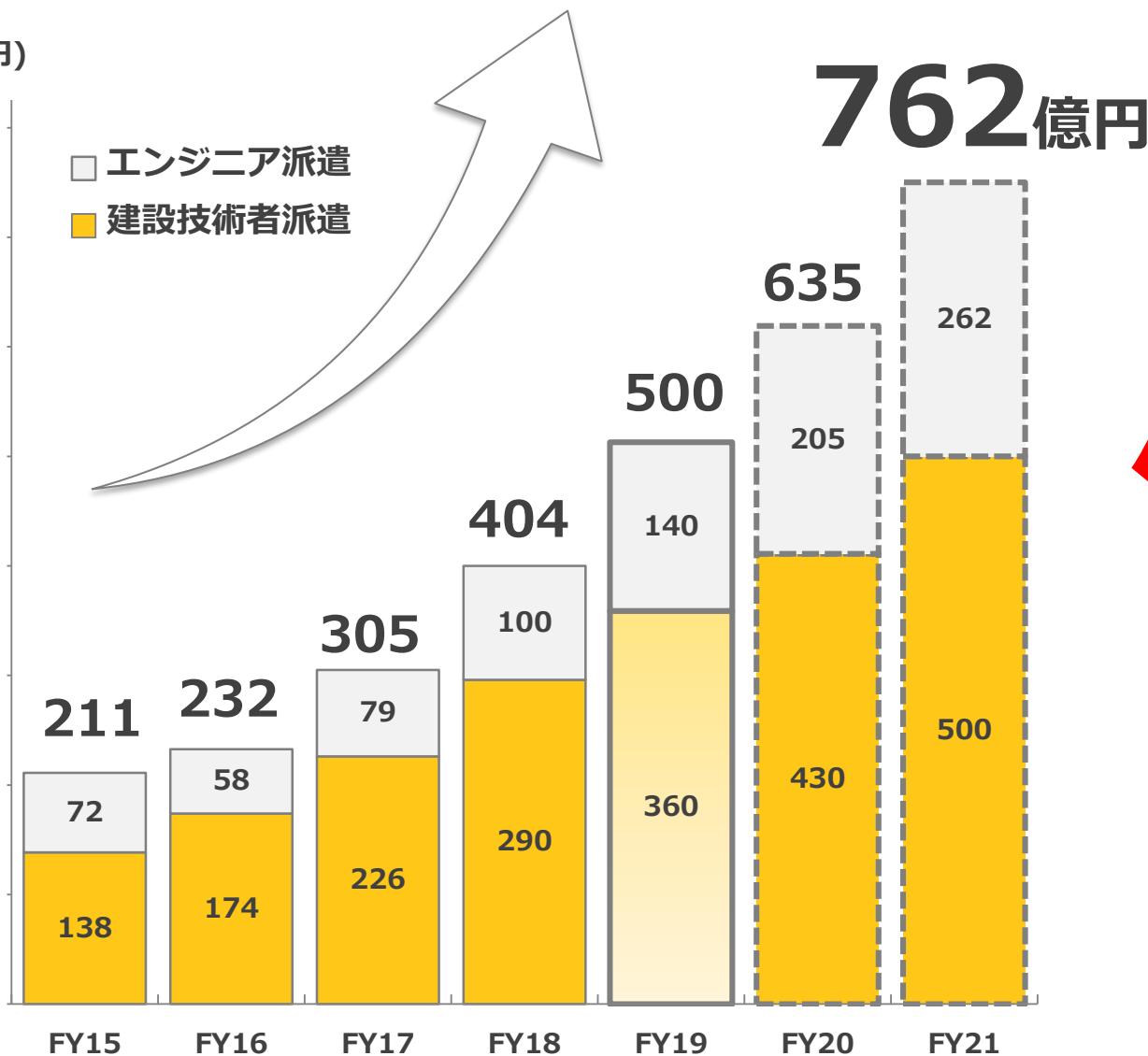
# 成長 拡大

# 連結売上高の計画



グループ

(億円)



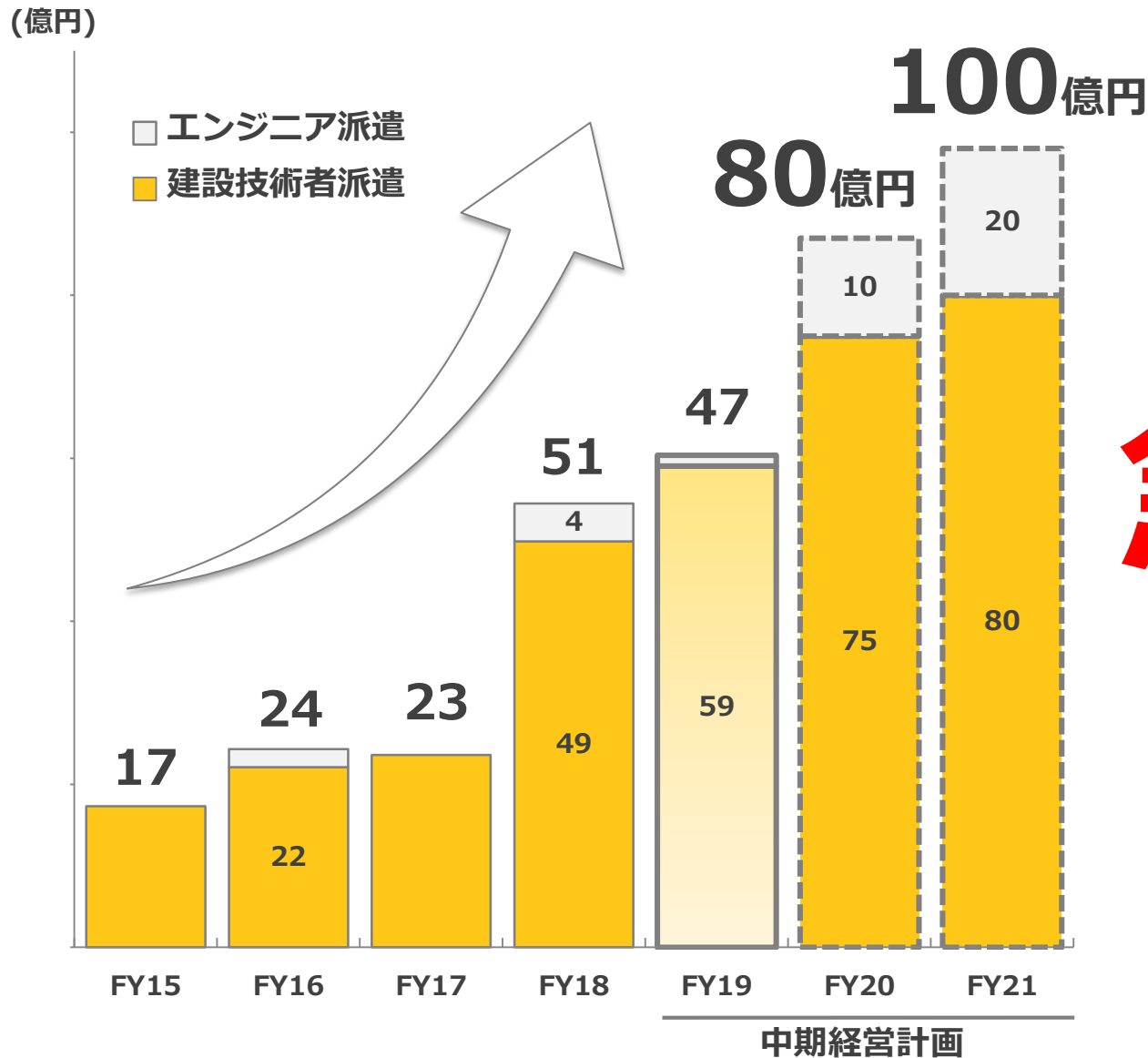
技術者増!!  
**伸張**

中期経営計画

# 連結営業利益の計画



グループ



規模の経済!!  
**急成長**

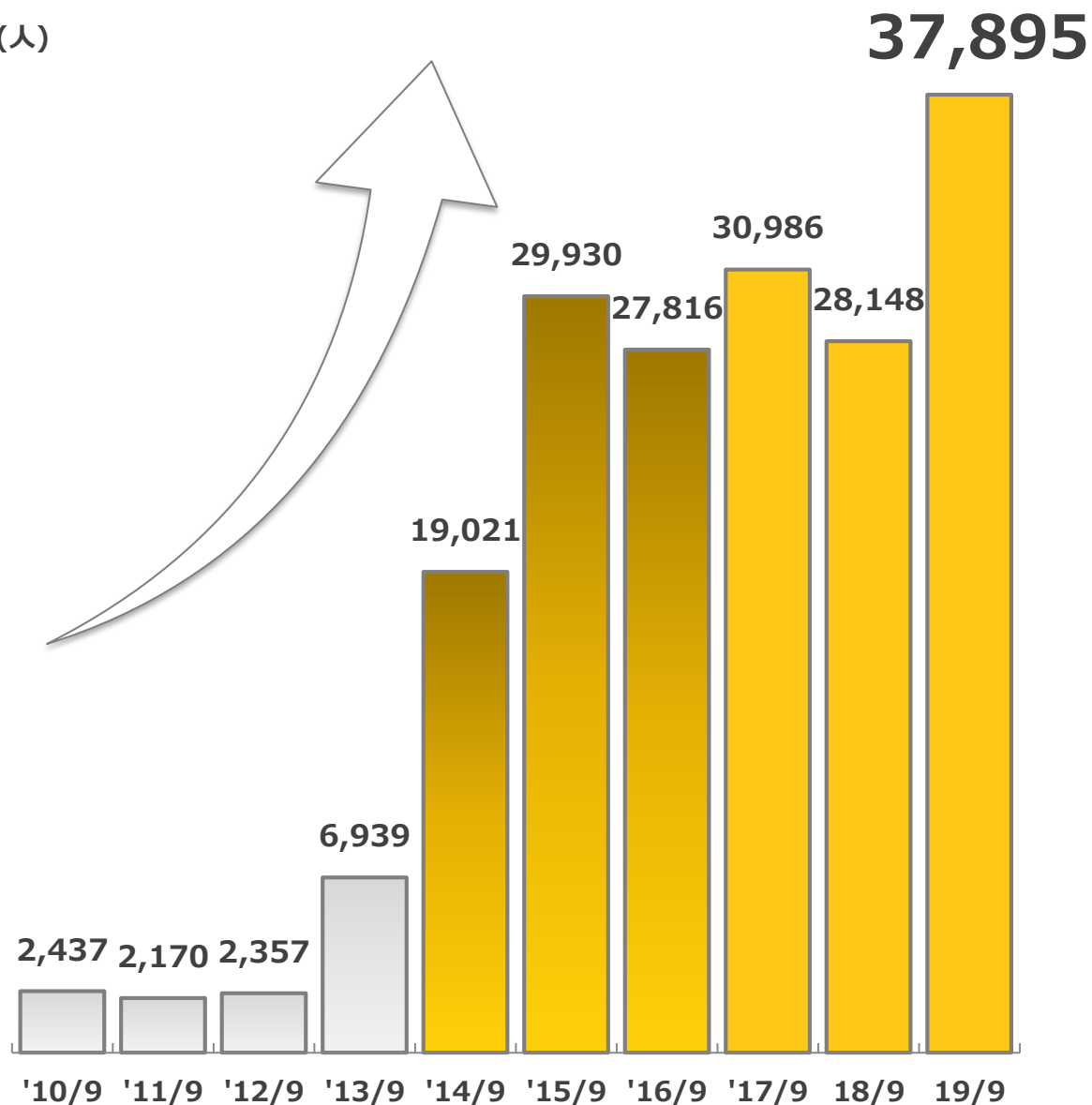
株主還元

証券コード  
Securities code

2362

# 株主数の推移

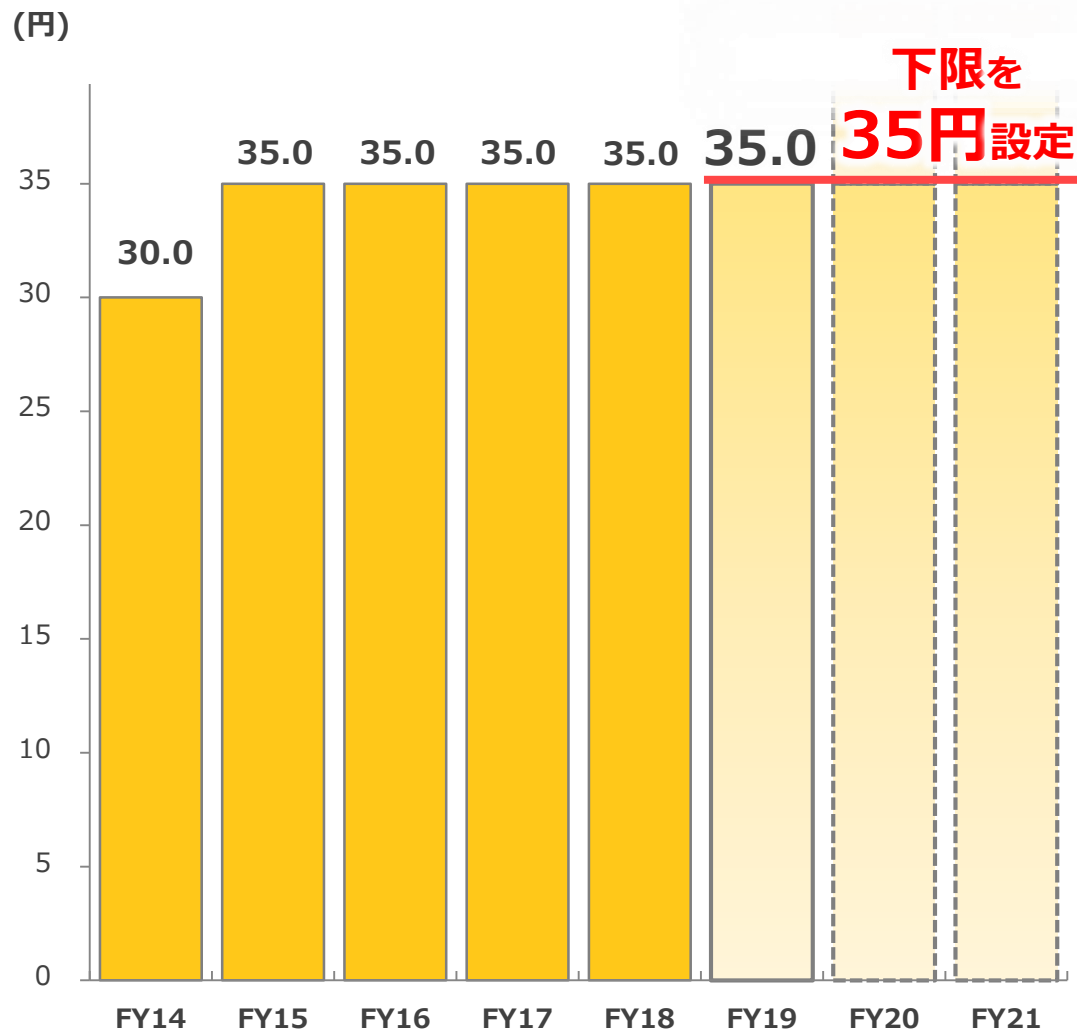
(人)



おかげ様で…

**3** 万人規模

# 1株当たり配当金



下限を  
**35円**設定

安定配当で  
**積極投資**

中期経営計画

# 自己株式の取得について

## 機動的な資本政策の遂行のため

(1)	取得し得る株式の総数	<b>4,050,000株</b> (発行済株式総数に対する割合3.45%)
(2)	株式の取得価額の総額	<b>30億円</b>
(3)	取得期間	2018年12月20日～2019年12月19日
(4)	取得方法	自己株式取得に係る取引一任契約に基づく市場買付

※ 発行済株式総数 = 78,352,197株 (2019年3月31日現在)

**総還元性向 100%以上**



株価	931円
単元株数	100株
最低購入金額	93,100円
一株当たり配当金 (予想)	35.0円
配当利回り	4.00%

※ 日本国債 10年

0.040%

大口定期預金 10年

0.01%

(三菱東京UFJ銀行、みずほ銀行、三井住友銀行の平均値)

2018年9月末より新設

# 株主優待制度

株主優待制度

# Premium

プレミアム優待倶楽部

## プレミアム優待倶楽部とは？

株主様の持株数・保有期間により「優待ポイント」を付与  
ポイントを使ってお好きな商品やサービスと交換できます

# 旅



厳選された  
くつろぎの空間で  
至福のひとときを。

# 電



話題の最新家電で  
日常をより  
快適に演出。



本当に“欲しい”と思えるモノを皆様へ

# 暮



# 食



全国各地から  
選りすぐられた  
旬の味覚を。



暮らしを彩る  
上質で洗練された  
こだわりの逸品。



# 優待ポイントについて

保有株式数	初年度ポイント	2年目以降	初年度利回り ※株価1,000円想定
1~299株	—	—	—
300株~	3,000	3,300	1.0%
400株~	4,000	4,400	1.0%
500株~	5,000	5,500	1.0%
600株~	6,000	6,600	1.0%
700株~	8,000	8,800	1.14%
800株~	10,000	11,000	1.25%
900株~	12,000	13,200	1.33%
1,000株~	15,000	16,500	1.50%
2,000株以上	20,000	22,000	株数により変動

# 優待ポイントについて

## 配当 + 優待で...

保有株式数	初年度配当	優待ポイント	初年度利回り ※株価1,000円想定
1~299株	—	—	—
300株~	3,000	3,000	1.0%
400株~	4,000	4,400	1.0%
500株~	5,000	5,500	1.0%
600株~	6,000	6,000	1.0%
700株~	8,000	8,000	1.14%
800株~	10,000	11,000	1.25%
900株~	12,000	13,200	1.33%
1,000株~	15,000	16,500	1.50%
2,000株以上	20,000	22,000	株数により変動

最高  
利回り

5%

※ +1%で約10円の増配に相当

# 人と人とのめぐりあいで みんなの夢を真にする



YUMESHIN  
Holdings

## 免責事項

本資料は、資料作成者が信頼できると判断した情報源から入手した情報に基づいて作成しておりますが、当社および資料作成者はこれらの情報が正確であるとの保証はいたしかねます。情報が不完全または要約されている場合もあります。本資料に記載する価格・数値等は、過去の実績値、概算値あるいは将来の予測値であり、実際とは異なる場合もございます。

本資料は将来の結果をお約束するものでもございませんし、資料にある情報をいかなる目的で使用される場合におきましても、お客様の判断と責任において使用されるものであり、本資料にある情報の使用による結果について、当社および資料作成者が責任を負うものではございません。投資に関する最終決定はお客様ご自身の判断でなさるようお願いいたします。



**JASDAQ**

[お問い合わせ]

株式会社夢真ホールディングス IR室

E-mail : [ir@yumeshin.co.jp](mailto:ir@yumeshin.co.jp)